

# Wohnung in Niederfladnitz



## Steckbrief

**Referenz:** WAV | Niederfladnitz | WH 3 | Top 3

**Objekttyp:** Wohnungseinheiten

**Top Nr:** 3

**Adresse:** Niederfladnitz 125/3

**PLZ/Ort:** 2081 Niederfladnitz

**Wohnnutzfläche:** 79,57 m<sup>2</sup>

**Zimmer:** 3

**Stockwerk:** 1.OG

**Vergabeart:** Miete mit Kaufoption

**Eigenmittel:** 1.864,00 €

**verfügbar ab:** nach Rücksprache

**Miete mit Kaufoption:** 616,00 €

Gesamtmiete exkl. Strom/Heizung, inkl. MWSt.

## Ausstattung

Kellerabteil, Parkplatz, Kinderwagen/Fahrradraum, Trockenraum, Spielplatz, Heizung: Gasheizung, Gemeinschaftsgarten

## Zusatzinformationen

Derzeit gewähren wir einen monatl. WAV-MIETZUSCHUSS\* von bis zu 200,- befristet auf 12 Monate. (bereits von der oben angegebenen Miete abgezogen)

\*Mietzuschusshöhe und Anspruchszeitraum entsprechend Ihrer Anfrage für ausgewählte Projekte

## Objektinformationen

**Baujahr:** 2001

**Energiekennzahl:** 71,00 kWh/m<sup>2</sup>a